



## PAS 1 Passauer Straße

### „Mitten im Zentrum“

Nahe der Berliner Tauenzienstraße in der Passauer Straße steht der Abriss des Parkhauses des Kaufhaus des Westens (KaDeWe) bevor.

An selbiger Stelle wird der Neubau PAS1 entstehen.

Diese ca. 44.000 m<sup>2</sup> BFG Neubaufäche setzt sich aus fünf Parkuntergeschossen, drei Handelsebenen und einem sechs geschosigen Büroriegelbau sowie einem Bürohochhaus mit 12 Etagen zusammen.

Das Neubauprojekt soll eine Nachhaltigkeitszertifizierung erhalten.

» Bauherr	<u>Signa Real Estate Management Germany GmbH</u>
» Architekt	<u>KEC Planungsgesellschaft mbH</u>
» Herstellsumme TGA	<u>16 Mio. €</u>
» Unsere Leistungen	<u>Leistungsphase 1-8</u>
» Portfolio	<u>Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Kälte-, Sprinkler-, Elektro-, und Fördertechnik, MSR</u>
» Planungszeitraum	<u>2017-2018</u>
» Fertigstellung	<u>2022</u>

