



Foto Stefan Müller

W&W Campus

„Campus meets Streuobstwiesen“

Der Campus umfasst 7 Häuser, die jeweils aus 2 L-förmigen Bürobauten bestehen, welche auf einem gemeinsamen Sockelgeschoss stehen. Diese sind in einer lockeren und terrassierten Anordnung in die Landschaft des Neckartals mit Streuobstwiese und Feldern eingebettet. Die Verbindung der Gebäudeteile bildet eine überdachte und geschlossene Passage. Die Errichtung der Gebäude wurde in 2 Bauabschnitte untergliedert. Insgesamt bietet der neuen Campus für ca. 4.000 Mitarbeiter einen modernen Arbeitsplatz. Das Gebäudeensemble beinhaltet neben den Büroflächen noch eine ganze Reihe weiterer Nutzungen. Die von den Architekten ORTNER & ORTNER Baukunst, Berlin, gemeinsam mit dem ARGE-Partner Höhler + Partner Objektplanung Süd GmbH, Aachen, geplanten Büroflächen erfüllen in Bezug auf die technische Ausstattung alle Anforderungen der Klimatisierung und EDV-Versorgung, die aktuell am Markt nachgefragt werden. Die raumhohen Verbundfenster sorgen für ein hohes Tageslichtangebot in den Büroräumen. Durch den weitgehenden Verzicht auf Abhangdecken kann die Speichermasse der freiliegenden Betondecken, die zusätzlich für Heiz- und Kühlzwecke aktiviert wird, genutzt werden.

| | |
|---------------------|--|
| » Bauherr | W&W AG |
| » Architekt | Ortner & Ortner Baukunst |
| » Herstellsumme TGA | circa 65.000.000,00 € |
| » Unsere Leistungen | Leistungsphase 1-8 |
| » Portfolio | Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Kälte-, Elektro-, Förder- und Feuerlöschtechnik, MSR |
| » Planungszeitraum | 2014 bis 2018 |
| » Fertigstellung | 2022 |

