



## Wohnquartier am Alexanderplatz Berlin

„Wohnen in der Hauptstadt“

In der Berliner Keibelstraße entsteht der mit circa 380 Wohneinheiten ausgestattete Gebäudekomplex im Herzen Berlins. Die vier 10-geschossigen Gebäudeteile, die jeweils mit zwei zusätzlichen Staffelgeschossen bestückt sind, erhalten Wohneinheiten mit 2 bis 3 Zimmern, eine Tiefgarage, Büro und Einzelhandelsflächen im Erd- und 1. Obergeschoss.

Für die innen liegenden Treppenträume und Flure des Gebäudekomplexes ist aus brandschutztechnischer Sicht jeweils eine Druckbelüftungsanlage erforderlich. Die Wohnungen werden aufgrund der Anforderung der EnEV mit einer kontrollierten Wohnraumlüftung ausgestattet. Der Fernwärmeversorgungsanschluss wird zur Wärmeversorgung mit einem hohen Wirkungsgrad genutzt.

Das Wohnquartier wurde mit einem Silber Vorzertifikat des DGNB ausgezeichnet.

» Bauherr	SONUS City GmbH & Co. KG
» Architekt	Eller + Eller Architekten
» Herstellsumme TGA	11.500.000,00 €
» Unsere Leistungen	Leistungsphase 1-4
» Portfolio	Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs-, Kälte-, Starkstrom-, Schwachstrom-, Förder- und Feuerlöschtechnik, Gebäudeautomation
» Planungszeitraum	2012-2013
» Fertigstellung	2015

